

СОГЛАСОВАНО:

Председатель Палаты
имущественных и земельных
отношений муниципального
образования «Спасский
муниципальный район»

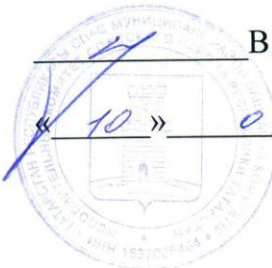

Р.С. Галютдинов
« 10 » 07 2014г.



УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель Исполнительного
комитета Спасского
муниципального района


В.А. Осокин
« 10 » 07 2014г.



ДОГОВОР

безвозмездного пользования муниципальным имуществом

№ 40-009-0060

г. Болгар

« 10 » 07 2014г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Болгарская средняя общеобразовательная школа № 1 с углубленным изучением отдельных предметов» Спасского муниципального района Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Ильдархановой Надежды Васильевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Дом детского творчества» Спасского муниципального района Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Тихоновой Зульфии Климовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, согласно постановлению руководителя Исполнительного комитета Спасского муниципального района от 10.07.2014 №403 «О согласовании передачи муниципального имущества в безвозмездное пользование» заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование муниципальное имущество – помещения учебных кабинетов общей площадью 390,8 кв. м в здании школы, расположенном по адресу: РТ, г. Болгар, ул. Октябрьская, д.59 (далее муниципальное имущество). При этом муниципальное имущество предполагается использовать Ссудодателем и Ссудополучателем с учетом времени, предусмотренного учебным планом.

1.2. Предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование не влечет перехода права собственности к Ссудополучателю.

1.3. Улучшения Имущества, произведенные Ссудополучателем в результате действий по безвозмездному пользованию муниципальным имуществом, включаются в состав переданного в безвозмездное пользование имущества.

1.4. Предоставление муниципального имущества в безвозмездное пользование производится на основании оформленного акта приема-передачи (приложение 1), являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. Права и обязанности сторон

2.1 Ссудодатель имеет право:

2.1.1. осуществлять контроль за сохранностью муниципального имущества и за его использованием в соответствии с настоящим договором;

2.1.2. требовать возмещения убытков, если Ссудополучатель пользуется муниципальным имуществом не в соответствии с условиями договора или назначением муниципального имущества.

2.2. Ссудодатель обязан:

2.2.1. предоставить Ссудополучателю муниципальное имущество свободным от залогов и иных обременений, в состоянии, соответствующем условиям договора и его назначению, на основании акта приема-передачи;

2.2.2. участвовать совместно с Ссудополучателем в создании необходимых условий для эффективного использования муниципального имущества и поддержания его в надлежащем состоянии.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять муниципальное имущество по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать муниципальное имущество в целях предоставления учащимся возможности получения дополнительного образования;

2.3.3. поддерживать муниципальное имущество в исправном состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта, и нести бремя расходов на его содержание;

2.3.4. без письменного согласия Ссудодателя не совершать сделки, следствием которых является или может являться отчуждение муниципального имущества или какое-либо обременение предоставляемых Ссудополучателю по договору имущественных прав, в частности, переход их к другому лицу;

2.3.5. обеспечивать допуск к муниципальному имуществу представителей Ссудодателя, контролирующих надлежащее использование и сохранность муниципального имущества, и в установленные ими сроки устранять зафиксированные нарушения;

2.3.6. нести риск случайной гибели или случайного повреждения муниципального имущества, если:

а) муниципальное имущество было испорчено в связи с использованием его Ссудополучателем не в соответствии с договором или назначением имущества;

б) Ссудополучатель передал его третьему лицу без согласия Ссудодателя;

в) Ссудополучатель при сложившихся обстоятельствах мог предотвратить гибель или порчу находящегося в его пользовании имущества, пожертвовав своим, но не сделал этого;

2.3.7 немедленно известить Ссудодателя о всех обстоятельствах, которые могут повлиять на исполнение настоящего договора.

3.8. в случае прекращения действия настоящего договора или его расторжения в десятидневный срок передать Ссудодателю по акту приема-передачи муниципальное имущество, а также улучшения, возникшие в результате его использования.

3. Условия оказания услуг

3.1. Услуги включают в себя: организацию через школьные столовые горячего питания обучающихся по утвержденному Роспотребнадзором циклическому меню.

3.2. Рациональное разделение труда в торгово-обслуживающей деятельности столовой.

3.3. Услуги оказываются Исполнителем по согласованию с заказчиком в соответствии с количеством питающихся детей.

3.4. Режим работы столовой по дням недели и часам согласно санПиН 2.4.5.2409-08 подлежит согласованию с Заказчиком, утверждению Исполнителем и обязательному ознакомлению обучающихся, родителей и педагогов образовательного учреждения.

4. Ответственность сторон

4.1. Ссудополучатель несет ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Ссудополучатель за счет собственных средств несет полную ответственность, т. е. возмещает убытки за всякое упущение, повлекшее за собой утрату или повреждение имущества, в соответствии с действующим законодательством.

5. Особые условия

5.1. При возникновении непредвиденных обстоятельств, препятствующих исполнению настоящего договора, он может быть расторгнут по соглашению сторон.

5.2. Настоящий договор может быть расторгнут, изменен по решению Ссудодателя в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством, а также расторгнут в случаях:

5.3.1. невыполнения Ссудополучателем обязательств, указанных в пунктах 2.3.2, 2.3.3, 2.3.4 настоящего договора;

5.3.2. неисполнения Ссудополучателем своих обязательств, в результате которого муниципальному образованию причиняется материальный ущерб или возникает угроза его причинения;

5.3.3. ликвидации Ссудополучателя как юридического лица на основаниях и в порядке, установленном действующим законодательством;

5.3.4. возникновения чрезвычайной ситуации, если имеется необходимость использования муниципального имущества в общественных интересах и интересах местного значения;

5.3.5. принятия решений уполномоченными органами местного самоуправления о передаче муниципального имущества третьим лицам.

5.4. Ссудодатель и Ссудополучатель вправе в любое время отказаться от договора, известив об этом другую сторону не позднее, чем за месяц. Уведомление об отказе от договора не освобождает стороны от выполнения обязательств и устранения нарушений по договору.

5.5. При реорганизации Ссудополучателя его права и обязанности по договору переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником.

5.6. Настоящий договор прекращается в случае ликвидации Ссудополучателя.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор заключен сроком на 5 (пять) лет и вступает в силу после подписания его сторонами и регистрации в Палате имущественных и земельных отношений муниципального образования «Спасский муниципальный район».

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящий договор оформляется в письменной форме дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

6.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

6.4. Все споры, возникающие по данному договору, разрешаются в установленном действующим законодательством порядке.

6.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, первый из которых хранится в Палате имущественных и земельных отношений муниципального образования «Спасский муниципальный район», второй выдается Ссудодателю, третий – Ссудополучателю.

Платежные и почтовые реквизиты сторон

Ссудодатель

Адрес: Индекс 422840 Республика
Татарстан, Спасский район,
г. Болгар, ул. Октябрьская, д. 59
ОКПО 50623887
Расчетный счет:
40701810192053000037
ИНН1637004453

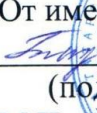
От имени Ссудодателя

Н.В. Ильдарханова
(подпись)
М.П.



Ссудополучатель

Адрес: Индекс 422840 Республика
Татарстан, Спасский район,
г. Болгар, ул. Пионерская, д. 44
ОКПО 50623841
Расчетный счет:
40701810192053000037
ИНН1637004446

От имени Ссудополучателя

З.К. Тихонова
(подпись)
М.П.



АКТ
приема - передачи имущества

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Болгарская средняя общеобразовательная школа № 1 с углубленным изучением отдельных предметов» Спасского муниципального района Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», в лице директора Ильдархановой Надежды Васильевны, действующего на основании Устава, предоставляет, а муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Дом детского творчества» Спасского муниципального района Республики Татарстан, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице директора Тихоновой Зульфии Климовны, действующего на основании Устава, принимает в безвозмездное пользование муниципальное имущество - помещения учебных кабинетов общей площадью 390,8 кв. м в здании школы, расположенном по адресу: РТ, г. Болгар, ул. Октябрьская, д.59.

Настоящий акт подтверждает отсутствие претензий у Ссудополучателя в отношении принимаемого имущества в целом.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Платежные и почтовые реквизиты сторон

Ссудодатель

Адрес: Индекс 422840 Республика
Татарстан, Спасский район,
г. Болгар, ул. Октябрьская, д. 59
ОКПО 50623887
Расчетный счет:
40701810192053000037
ИНН1637004453

От имени Ссудодателя
Н.В. Ильдарханова
(подпись)
М.П.

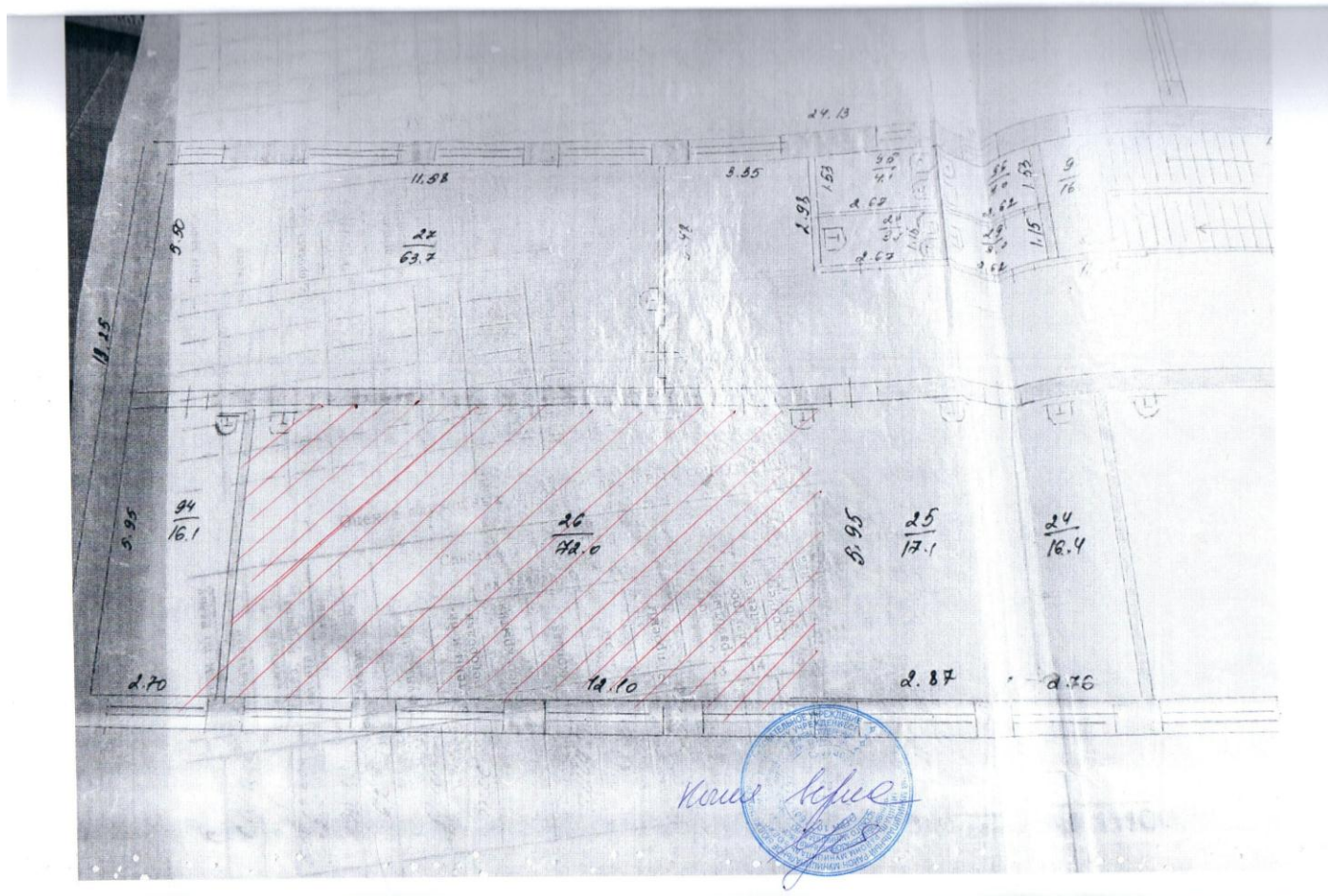
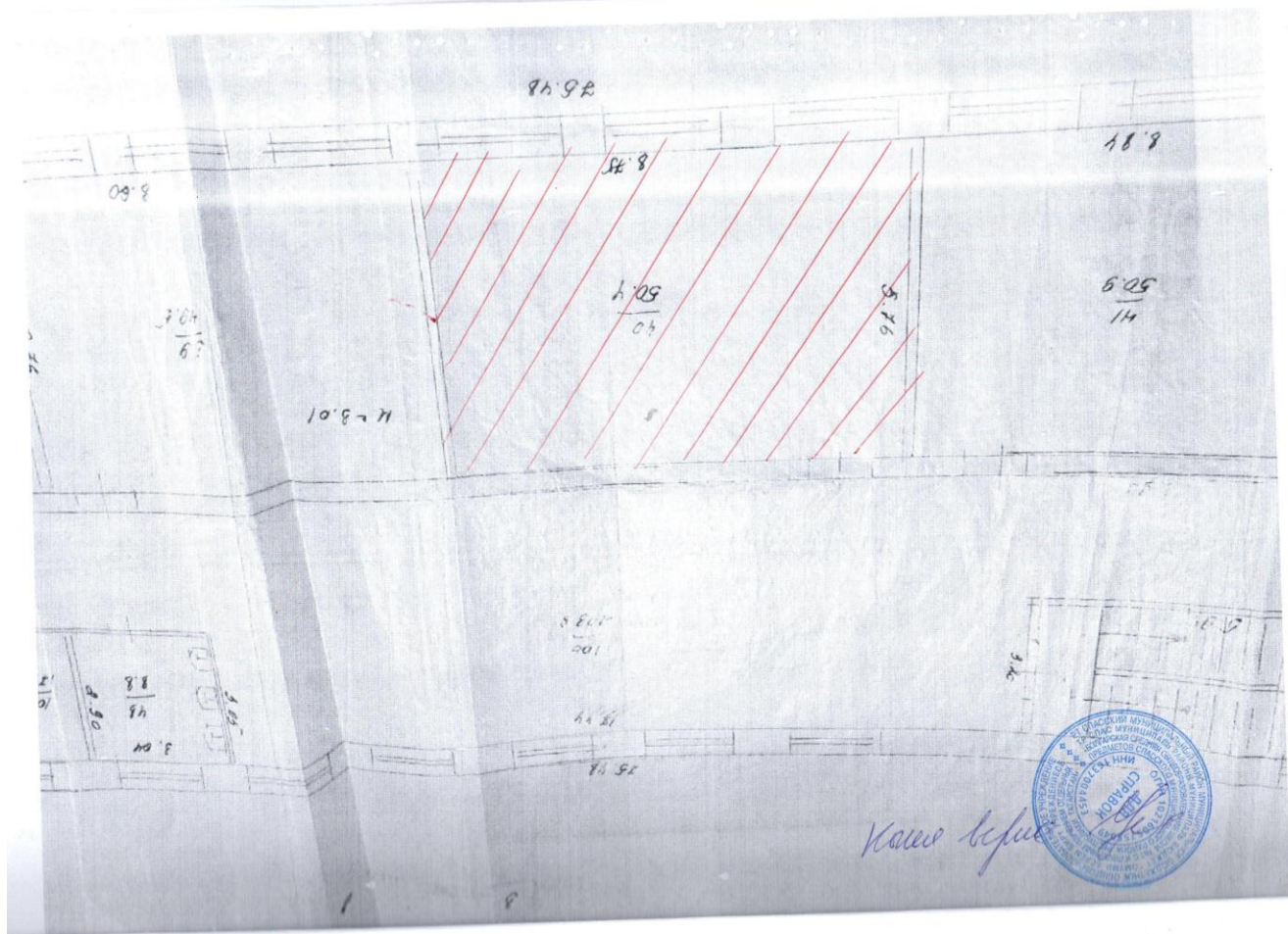


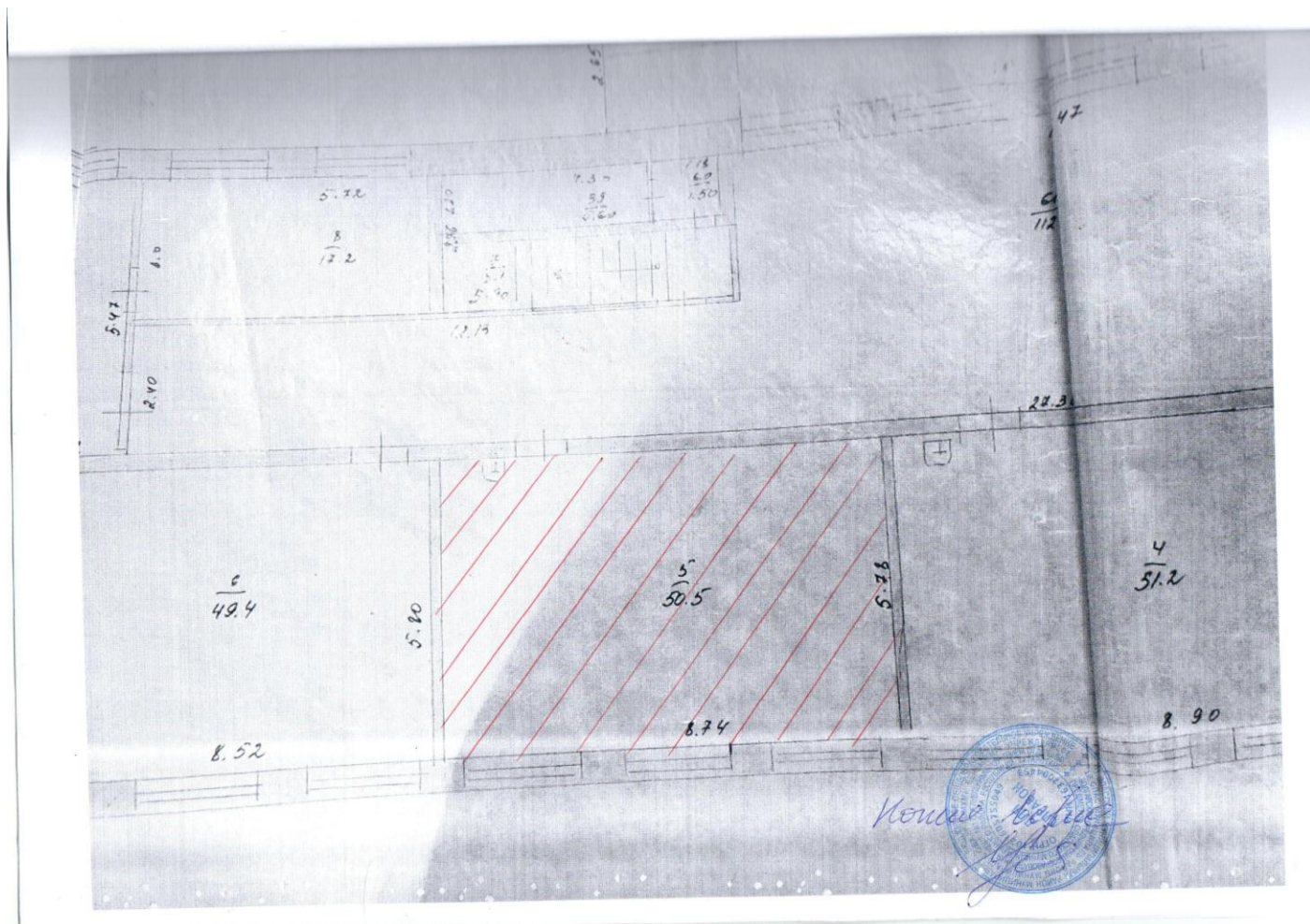
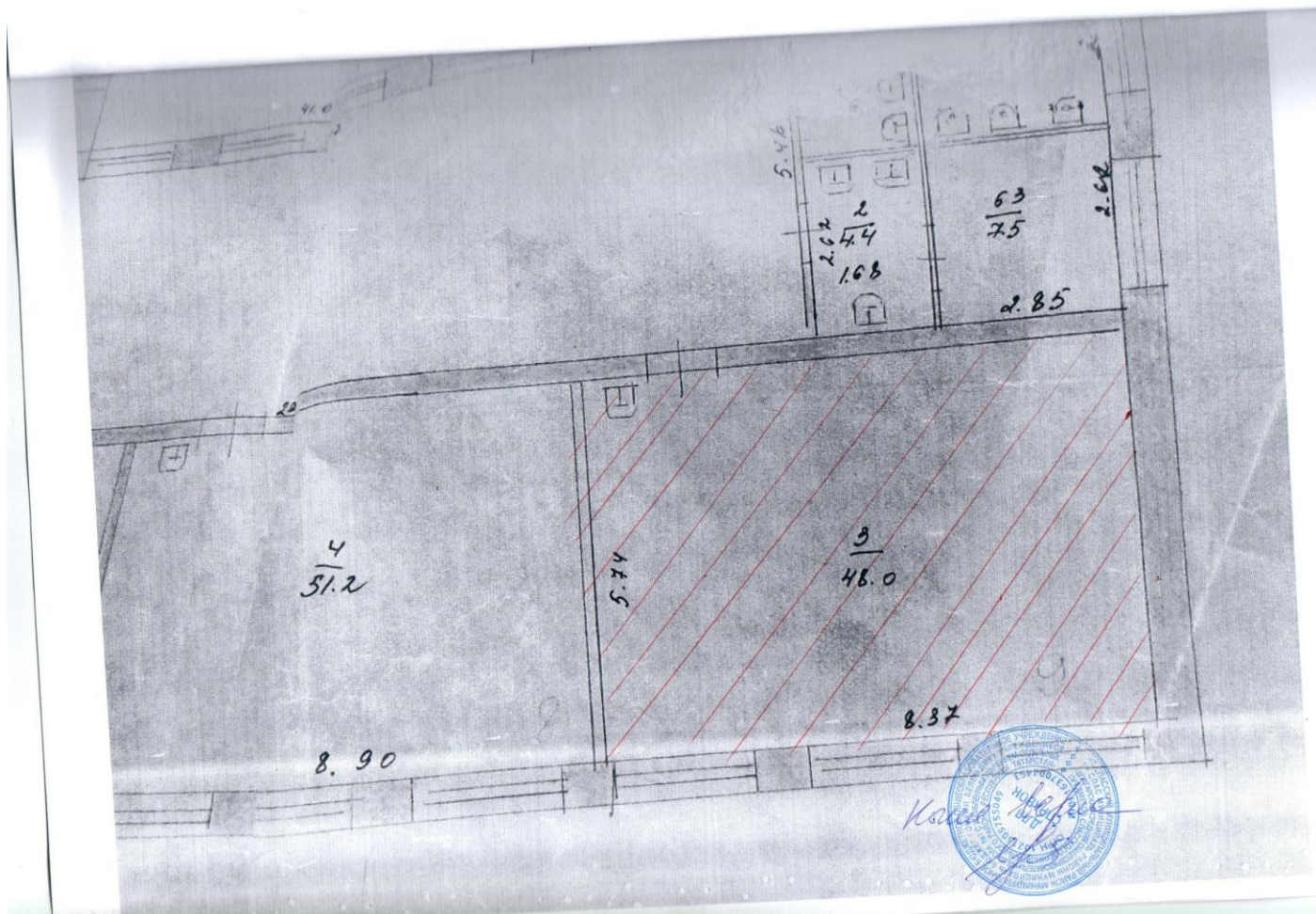
Ссудополучатель

Адрес: Индекс 422840 Республика
Татарстан, Спасский район,
г. Болгар, ул. Пионерская, д. 44
ОКПО 50623841
Расчетный счет:
40701810192053000037
ИНН1637004446

От имени Ссудополучателя
З.К. Тихонова
(подпись)
М.П.







ДОГОВОР О СОТРУДНИЧЕСТВЕ ШКОЛЫ И СОЦИАЛЬНОГО ПАРТНЁРА

Настоящий договор заключён между МБОУ «Болгарская средняя общеобразовательная школа №1 с углубленным изучением отдельных предметов Спасского муниципального района Республики Татарстан», именуемый в дальнейшем «Школа», действующего на основании Устава, в лице директора Марянина Е.А. , с одной стороны и Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Дом детского творчества» Спасского муниципального района Республики Татарстан именуемый в дальнейшем «Социальный партнёр», действующего на основании Устава, в лице директора Тихоновой З.К., с другой стороны о нижеследующем:

Предмет договора

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Болгарская средняя общеобразовательная школа №1 с углубленным изучением отдельных предметов Спасского муниципального района Республики Татарстан» и Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Дом детского творчества» Спасского муниципального района Республики Татарстан в целях организации внеучебной деятельности обучающихся организует внеучебную деятельность для обучающихся на базе школы.

Совместная деятельность по организации и совершенствованию долговременных форм внеучебной деятельности учащихся «Школы» предусматривает деловое сотрудничество во внеучебной деятельности, а также развитие познавательного интереса учащихся, поиск и поддержку талантливой молодежи.

2. Обязанности сторон

Школа:

МБОУ «Болгарская средняя общеобразовательная школа №1 с углубленным изучением отдельных предметов Спасского муниципального района Республики Татарстан» **обязуется:**

- предоставить помещение для занятий;
- создать материальную базу для обеспечения воспитательного процесса, согласно перечню оборудования;
- обеспечить безопасные условия для занятий с учащимися;
- содействовать набору и сохранению детей в кружках;
- обеспечивать контроль за посещаемостью и результативностью дополнительного образования.

Социальный партнер Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Дом детского творчества» Спасского муниципального района Республики Татарстан **обязуется:**

- Проводит мастер – классы.
- Оказывает консультации для проведения занятий.
- Организует и проводит экскурсии.
- Соблюдает законные права и свободы обучающихся;

- Проявляет уважение к личности школьника, оберегает его ото всех форм физического и психического насилия, обеспечивает условия сохранения здоровья.

2. Права сторон

«Школа» имеет право:

- 2.1. Контролировать посещаемость группы.
- 2.2. Контролировать санитарное и техническое состояние помещения и оборудования.
- 2.3. Изменять график предоставления услуг в связи с производственной необходимостью.
- 2.4. Контролировать содержание и качество рабочих программ педагогов.

«Социальный партнёр»: имеет право:

- 2.5. Контролировать качество и количество оказываемых образовательных услуг.
- 2.6. Изменять график предоставления услуг в связи с производственной необходимостью, предупредив об этом «Школу» за два дня.

3. Условия изменения договора

- 3.1. Все вопросы, относящиеся к общей компетенции, решаются по согласованию сторон.
- 3.2. Содержание договора может быть изменено любой из сторон.
- 3.3. Досрочное расторжение договора возможно по решению обеих сторон.

4. Условия расторжения договора

- 4.1. При не выполнении одной из сторон своих обязанностей (заинтересованная сторона имеет право расторгнуть настоящий договор с предупреждением другой в письменном виде).
- 4.2. По соглашению сторон.
- 4.3. В случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Договор вступает в силу с момента подписания и действителен с 1.01.2016 г. до 01.01.2017 г.

Юридические адреса сторон:

МБОУ «Болгарская средняя
общеобразовательная школа №1
с углубленным изучением отдельных предметов
Спаского муниципального района
Республики Татарстан»
422840 Республика Татарстан
Спаский район, г. Болгар
ул. Октябрьская, д. 59
телефон (884347) 30-2-24

ИНН 1637004453/КПП 163701001
ОГРН 1021605755049
ГРН 2081677046812
Банк Отделение - НБ Республики Татарстан
Р/с 40701810192053000037
БИК 049205001

(Е.А. Марянин)

Муниципальное бюджетное
образовательное учреждение
дополнительного образования
«Дом детского творчества»
Спаского муниципального района
Республики Татарстан
422840, Республика Татарстан
Спаский район, ул.Пионерская, дом 44
телефон (884347) 30-0-44

Наименование банка: ГРКЦ НБ РТ
ИНН/ КПП 1637004446/163701001
Р/счет 40701810192053000037
БИК 049205001
ОГРН 1021605757744

Тихонова З.К.